

Техническое заключение

по обеспечению доступности для МГН в здании
**Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад
общеразвивающего вида №44 «Аленушка» муниципального образования
город-курорт Анапа** по адресу: Краснодарский край, Анапский район, с. Цибанобалка
ул. Садовая/ул. Пролетарская, д. 47/14а

Детский сад №44 расположен в направлении на север по Симферопольскому шоссе от Верхнего Джемете в с. Цибанобалка. Рельеф местности ровный с незначительными перепадами в отметках. Территория детского сада занимает часть квартала между ул. Молодежной, Пролетарской и Садовой.



Входные группы
(существующее положение)

Площадь территории учреждения до 1,0 га. Количество групповых помещений – 8

групп (две старших группы «Золотая рыбка», три средних «Колобок» и «Теремок», две подготовительных «Незнайка» и «Золотой ключик» и две младших группы «Дюймовочка»). Фактическое количество воспитанников в саду на полный день - 220 детей.

На территории МБДОУ д/с №44 «Аленушка» имеются детские игровые и прогулочные площадки, оснащенные беседками, игровым оборудованием и песочницами.

Питание дошкольников в саду – 4-х разовое, осуществляется в соответствии с «Примерным 10-дневным меню для организации питания детей от 2-х до 7-ми лет, реализующем общеобразовательные программы дошкольного образования, с 10-ти часовым пребыванием детей» и Санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами.

Медицинское обслуживание обеспечивается старшей медсестрой, которая наряду с администрацией и педагогическим персоналом несет ответственность за проведение лечебно-профилактических мероприятий, соблюдение санитарно-гигиенических норм, режимом и качеством питания воспитанников.

В детском саду имеются: методический кабинет, медицинский кабинет административно-управленческие кабинеты.

Групповые помещения включают раздевалку, игровую, спальню, умывально-туалетную комнату. Групповые и спальня комнаты оснащены детской мебелью: детские столики, стульчики, кровати, шкафы, игрушки, на полу в игровых комнатах – ковры для детских игр. В дошкольных группах имеются дидактические материалы, спортивный инвентарь, материал для конструирования, музыкального развития детей и художественная литература.

Здание 2-х этажное. Построено в середине прошлого столетия. Год разработки проекта не определен. Проектная документация не сохранилась.

Степень износа строительных конструкций здания в пределах 45 - 55%.

За последнее время в здании не проводились мероприятия по перепланировке и усилению конструкций.

Расчет сейсмической устойчивости сооружения не сохранился, но по нормам того периода здание могло рассчитываться под сейсмику – 6 баллов. Последние кардинальные изменения карт общего сейсмического районирования РФ по СНиП II-7-81* «Строительство в сейсмических районах» произошли в 80х годах. Поэтому любые мероприятия в рамках реконструкции или капитального ремонта требуют глубокого технического обследования и больших материальных затрат по приведению самого сооружения к современным нормам и требованиям. В том числе и требований СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

Пробивка новых проемов, расширение существующих проемов, перенос перегородок, укрепление несущих стен и перекрытий необходимо проводить после тщательного инструментального обследования существующих конструкций и проведения должных конструктивных мероприятий на основании перерасчета конструкций и их узлов под условия современных технических требований.

В случае невозможности полного приспособления объекта для нужд МГН при реконструкции, капитальном ремонте зданий и сооружений и т.д., следует осуществлять проектирование в рамках "разумного приспособления" при согласовании задания на проектирование с территориальными органами социальной защиты населения соответствующего уровня и с учетом мнения общественных объединений инвалидов (п. 1.2 раздела 1 «Область применения» СП 59.13330.2012).

Беспрепятственное передвижение инвалидов всех категорий «С», «Г», «К» и «О» возможно организовать только по территории детского сада и частично в коридорах и вестибюлях 1-го этажа здания.

Доступность по территории учреждения должна осуществляться в соответствии с разделом 4.1 «Входы и пути движения» СП 59.13330.2012. «Ширина пешеходного пути с

учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках должна быть не менее 2,0 м. В условиях сложившейся застройки допускается в пределах прямой видимости снижать ширину пути движения до 1,2 м.» - п.4.1.7 СП 59.13330.2012. Существующая ширина коридоров в детском садике – 1,58 м. Пешеходные дорожки и площадки должны соответствовать п. 4. СП 59.13330.2012 «Требования к земельным участкам».

Для реализации требований Федерального закона Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", Федерального закона от 29.12.2004 г. N 190-ФЗ "Градостроительный кодекс Российской Федерации", Федерального закона от 27.12.2002 г. N 184-ФЗ "О техническом регулировании", Федерального Закона "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" от 24.11.95, закона Краснодарского края №1229-КЗ «Об обеспечении беспрепятственного доступа маломобильных граждан к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктур, информации и связи в Краснодарском крае», СП 59.13330.2010 "СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения", необходимо провести ряд мероприятий:

- входная калитка на территорию участка имеет ширину прохода 1,00 м (в свету). Служащий охраны должен быть проинструктирован руководством детского садика о правилах и возможностях передвижения различных групп инвалидов и оказывать, при необходимости, им помощь в передвижении;
- входная группа в здание детского садика имеет навес и входную дверь в уровне пешеходной дорожки. Входная дверь имеет ширину в свету – 0,91 м. Наружные двери, доступные для МГН, могут иметь пороги. При этом высота каждого элемента порога не должна превышать 0,014 м.;
- вход в учреждение, как и на территорию, следует оборудовать доступными для МГН, в том числе инвалидов-колясочников, элементами информации об объекте (п. 4.1.1 СП 59.13330.2012). В состав таких элементов входят мнемосхемы. Тактильная мнемосхема изготавливается из пластика и сочетает в себе плоско-выпуклые буквы и символы различного цвета с рельефно-точечным шрифтом Брайля. Продукция должна соответствовать ГОСТ Р 50917-96;
- система средств информационной поддержки должна быть обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН, в соответствии с ГОСТ Р 51256 и ГОСТ Р 52875;
- тактильные средства, выполняющие предупредительную и направляющую функции на покрытии пешеходных путей на участке и внутри здания, следует размещать не менее чем за 0,8 м до объекта информации или начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п. Ширина тактильной полосы принимается в пределах 0,5 - 0,6 м.

Существующая санитарная комната на первом этаже здания имеет ненормативные размеры в плане. Она не соответствует требованиям п. 5.3 СП 59.13330.2012. Доступная кабина в общей уборной должна иметь размеры в плане не менее, м: ширина - 1,65, глубина - 1,8. Ширина входной двери в санитарную комнату: не менее 0,90 м в свету. Но в связи с тем, что конструкции здания невозможно перестраивать по технико-конструктивным и функционально-планировочным особенностям здания, рекомендуется использовать туалет только для МГН категорий «О», «Г» и «С». Следовательно, использовать его для инвалидов категории «К» невозможно.

Данная комната должна быть оборудована системой тревожной сигнализации, обеспечивающей связь с рабочим местом постоянного дежурного персонала. В доступной кабине следует применять водопроводные краны с рычажной рукояткой и термостатом, а при возможности - с автоматическими и сенсорными кранами бесконтактного типа. Применение кранов с отдельным управлением горячей и холодной водой не допускается. Следует также применить унитаз с ручным кнопочным управлением. Предусмотреть установку крючков для костылей и одежды на высоте 1,2 м. Установить

стационарные и откидные опорные поручни, штанги и соответствующие дверные ручки. У дверей санитарной комнаты следует предусматривать специальный знак (в том числе рельефный) на высоте 1,35 м.

Официальный представитель ООО «Обсервер»
по Южному Федеральному округу
ИП Замула О. Э.



О. Э. Замула

Краснодарское региональное общественное
Объединение инвалидов «Ковчег»



М. В. Буковец

Утверждаю:
Заведующая
МБДОУ д/с №44 «Аленушка»



Ж. Е. Сорокина

(М. п. подпись)

12

2015г.

Исполнитель:
Руководитель проектной
мастерской ООО «Реал-центр»



В. В. Радченко

(М. п. подпись)

2015 г.